

Comune di RUSSI: aliquote IMU - TASI anno 2016 (invariate rispetto al 2015)

Tipo di immobile	2015			2016		
	IMU	TASI	IMU+TASI	IMU	TASI	IMU+TASI
Abitazione Principale (§) e pertinenze ammesse (cat. A1-A8-A9 escluse)	0,00%	0,33%	0,33%	esenzione ex L.208/2016		
Abitazione Principale e pertinenze ammesse cat. A1-A8-A9	0,35%	0,25%	0,60%	0,35%	0,25%	0,60%
Case sfitte e/o tenute a disposizione e pertinenze	1,06%	0,00%	1,06%	1,06%		
Unità immobiliari ad uso abitativo affittate a canone libero e pertinenze (*)	1,06%	0,00%	1,06%	1,06%		
Unità immobiliari ad uso abitativo affittate a canone "concordato" e pertinenze (*)	1,01%	0,00%	1,01%	1,01%		
Unità immobiliari ad uso abitativo in uso gratuito a genitori-figli-fratelli e pertinenze (*)	0,91%	0,00%	0,91%	0,91%		
cat. A10 - B - C1 - C2 (non pertinenze di abitazioni) - C3 - C4 - C5	0,96%	0,00%	0,96%	0,96%		
cat. D (escluso D5 e D10) NON concessi in affitto	0,935%	0,00%	0,935%	0,935%		
cat. D concessi in affitto	1,06%	0,00%	1,06%	1,06%		
cat. D5 (banche)	1,06%	0,00%	1,06%	1,06%		
IMMOBILI DESTINATI A CASERMA CARABINIERI (cat.B1)	0,40%	0,00%	0,40%	0,40%		
Fabbricati rurali strumentali (art.13, c.8, DL 201/2011) - <i>vedi nota</i>	0,00%	0,10%	0,10%		0,10%	
cat. D10 non strumentali all'agricoltura	1,06%	0,00%	1,06%	1,06%		
Terreni agricoli	0,99%	0,00%	0,99%	0,99%		
Aree Edificabili	1,06%	0,00%	1,06%	1,06%		
Fabbricati inagibili/inabitabili	1,06%	0,00%	1,06%	1,06%		
Fabbricati "merce"	0,00%	0,25%	0,25%		0,25%	

(§) e unità immobiliari equiparate *ex lege* (L.147/2013, art.1, c.707) e/o per regolamento comunale

(*) relativamente alle pertinenze operano le stesse limitazioni applicabili all'abitazione principale

RURALI STRUMENTALI: in caso di affitto resta la suddivisione 90% proprietario - 10% affittuario